

# 北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目（教学楼组团）

## 竣工环境保护验收意见

2021年2月7日，北京理工大学通过组织验收组，召开验收会的方式对北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目（教学楼组团）开展竣工环境保护验收，验收组由环境监测单位（北京中科丽景环境检测技术有限公司）、竣工环境保护验收监测报告编制单位（中国航空规划设计研究总院有限公司）等单位的代表及3位专家组成。

验收组根据《北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目（教学楼组团）竣工环境保护验收监测报告》并对照《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》，严格依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术规范/指南、本项目环境影响报告书、变更环境影响分析报告及北京市环境保护局审批决定等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

### 一、工程建设基本情况

#### （一）建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于北京市房山区良乡镇良乡大学城北京理工大学良乡校区内，包括8个教学楼、裙房、室外连廊、地下车库和人防通道等，使用功能为文科教学用房，总建筑面积107291.34平方米。

#### （二）建设过程及环保审批情况

2010年5月10日，北京市环境保护局以京环审[2010]251号文批复《北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目环境影响报告书》。2014年8月6日，北京市环境保护局以《北京市环境保护局关于北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目变更环保意见的函》文件同意项目变更。

本次验收内容于2018年3月开工建设，2021年1月竣工投入使用。项目从立项至今无环境投诉、环保相关的违法或处罚记录。

### （三）投资情况

本次验收内容总投资 53570 万元，其中环保投资 42.2 万元，占总投资 0.08%。

### （四）验收范围

本次验收范围为教学楼组团建设的主体工程及配套环保设施。

## 二、工程变动情况

本次验收部分的实施内容与环评及审批部门的审批决定一致，不存在重大变动。

## 三、环境保护设施建设情况

### （一）废水

本项目产生的生活污水经化粪池预处理后排入市政污水管网，最终排至良乡污水处理厂。

### （二）废气

本项目地下车库废气高处排放。

### （三）噪声

本项目噪声源主要为动力设备，选用低噪设备，采用建筑隔声、安装减振基础和珍珠岩吸音板、风管柔性连接等减噪措施；教学楼外窗为隔声窗。

### （四）固体废物

本项目固体废物主要为生活垃圾，分类收集后由专业单位每日清运。

## 四、环境保护设施调试效果

### （一）废水

根据验收监测报告，本项目废水污染物排放浓度均满足《水污染物综合排放标准》（DB11/307-2013）中“表 3 排入公共污水处理系统的水污染物排放限值”的要求。

## （二）噪声

根据验收监测报告，本项目厂界昼间和夜间噪声排放满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中1类和4类限值的要求。

## （三）固体废物

本项目固体废物处置措施落实到位，得到妥善处置。

## 五、验收结论

北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目（教学楼组团）建设过程中落实了环评及审批部门审批决定提出的各项环境保护措施，执行了环保“三同时”制度。根据验收监测数据和现场调查结果，该项目符合竣工环境保护验收要求，项目竣工环境保护验收合格。

## 六、后续要求

加强日常环保管理，保证环保设施稳定运行，确保各项污染物长期稳定达标排放。

## 七、验收人员信息

参加验收的单位及人员名单详见附件。



张子智  
陈皓  
王明  
李想  
王明  
李想

北京理工大学良乡校区（一期除外）建设项目（教学楼组团）竣工环境保护验收组名单

类别	姓名	单位	身份证号	职务职称	联系方式	签字
建设单位	张学智	北京理工大学	[REDACTED]	副处长	[REDACTED]	张学智
	王鹏	北京理工大学		科长		[REDACTED]
技术专家	姜方勇	中国航发北京航空材料研究院	[REDACTED]	总工	[REDACTED]	姜方勇
	江楠	北京市环境保护科学研究院		高工		[REDACTED]
	霍毅	北京北方节能环保有限公司		副部长		[REDACTED]
验收报告编制单位	宜慧	中国航空规划设计研究总院有限公司	[REDACTED]	高工	[REDACTED]	宜慧
	陈端	北京中科丽景环境检测技术有限公司		项目经理		[REDACTED]